



Sugestão do Instituto dos Registradores de Títulos e Documentos e Civil das
Pessoas Jurídicas do Estado do Rio de Janeiro

DECLARAÇÃO DE POSSE

Nós, _____,
(nome completo)

_____,
(nacionalidade) _____,
(Profissão)

_____ portador (a) da carteira de identidade sob o
nº _____ expedida pelo _____ em ____/____/____
(estado civil)
inscrito (a) no CPF sob o nº _____,
e, _____,
(nome completo)

_____,
(nacionalidade) _____,
(Profissão)

_____ carteira de identidade sob o
nº _____ expedida pelo _____, em
____/____/____, inscrito (a) no CPF sob o nº _____,
(estado civil)
_____, proprietários das benfeitorias necessárias e
úteis, localizada no terreno situado à

_____,
_____, declaramos que exercemos a

(Bairro)

posse do terreno e de suas benfeitorias desde _____, de boa fé,
(Ano)

mansa e pacificamente e sem qualquer contestação, relação fática essa
reconhecida por testemunhas idôneas, abaixo assinadas qualificadas.

Declaramos que o referido imóvel é composto de

(sala, quarto, cozinha, banheiro, área externa, terraço, etc.)

_____, somando uma
área de _____, sendo certo que a posse do terreno e da
benfeitoria nele edificado possui o valor econômico do mercado, valendo a
presente declaração para fins de registro no Cartório de Títulos e Documentos,
como garantia da eficácia do Direito perante terceiros, autenticidade e
perpetuidade.

_____/RJ, ____ de _____ de _____.

Assinatura

Assinatura

TESTEMUNHAS:

1) _____ 2) _____

Identidade:
CPF:

Identidade:
CPF: