



Sugestão do Instituto dos Registradores de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas do Estado do Rio de Janeiro

CONTRATO PARTICULAR DE COMODATO

Amon Fadul de Carvalho, brasileiro, casado, agropecuarista, RG-SP n.o 100.198, CPF n.º 098.345.867-78, domiciliado e residente nesta cidade, à rua Luiz Costa Monteiro, 92, na qualidade de Comodante, e adiante assim simplesmente chamado; e, como Comodatário o Banco Universal S.A., sociedade anônima, com sede em Belo Horizonte - MG, inscrito no CGC - MF sob n.o 00.000.987106, representado pelos Srs.:(qualificar), respectivamente Gerente e Sub gerente de sua agência nesta praça, têm justo e acordado o seguinte:

1. O Comodante se compromete a entregar e o Comodatário a receber, como pela presente e melhor forma de direito o primeiro entrega e o segundo recebe, em comodato, o armazém descrito na cláusula 2, para o fim de no mesmo serem abrigados todos os bens que, nos termos dos instrumentos de crédito celebrados ou que venham a firmar o Comodatário e forem confiados à guarda de fiel depositário.

2. O armazém ora entregue em comodato possui as seguintes características e confrontações: (descrever).

3. O presente comodato é convencionado pelo prazo de..... a vencer-se, portanto, em....., mas considerar-se-á prorrogado pelo tempo que se tornar necessário se, findo tal prazo, ainda tiver o Comodatário de guardar ou receber mercadorias a ele apenhadas pelo

4 . Como todas as despesas decorrentes do penhor dos bens confiadas ao Comodatário correm exclusivamente por conta de....., fica assentado que nenhuma responsabilidade terá pelos dispêndios que se tornarem necessários ou aconselháveis para a boa conservação do armazém ora entregue, dispêndios esses que permanecerão a cargo de..... que ora se obriga a tomar as providências que vierem a ser reclamadas, pelo Comodatário para a pronta execução dos reparos ou obra de que, porventura, necessitar o imóvel, ou que forem exigidas para a perfeita armazenagem dos bens.

Vai o presente em..... vias, assinado com as testemunhas abaixo.

Lugar e data

Assinaturas.